

Rakli

Kiinteistönomistajat
ja rakennuttajat

Vuosikertomus 2024

Vuosikertomus 2024

Lisäarvoa asiakkaille

- Etätöön riskit ja yhteiskunnalliset vaikutukset –työpajat
- Hybridityöpolitiikat
- Raklin uudistettu suhdanne-, toimitila-, vuokra-asunto- ja rakennuttamisen katsaus
- Tilojen kiertotalous
- Asuinalueiden kehittäminen
- Kiinteistöomistamisen kriittiset muutosvoimat ja epävarmuustekijät
- The Hybrid Work 2024

Yhteiskuntavastuuta rakentaen

- Vähähiilisyyden tiekartan päivittäminen
- Kiinteistöalan tietomallihanke (KiraESRS)
- Kansallinen kiinteistöstrategia
- Taksonomiaselvityksen päivitys
- Kiinteistöalan energiatehokkuussopimusneuvottelut
- Luonnon monimuotoisuus rakennetussa ympäristössä
- Yhteiskunnan kriittisen infran häiriönsietokyvyn parantaminen
- Green deal - keskustelut ja kestävä kehityksen Green deal

Tuottavuuden parantaminen

- Kiinteistöpalveluiden hankinta ja Kehittämissitoumus - klinikat
- Lean-verkkovalmennus
- Kehitysvaiheelliset urakat – vinkkilista
- Kiinteistötransaktion aiesopimusmalli
- Infran toteuttamisen johtaminen
- Korjausrakentamisen yhteishankkeen 1. vaihe
- CityCen, Hybridikiinteistökehityshankkeet kaupunkikehityksessä
- Kiinteistörahastoraportin kehittäminen

Säätelymomentuminen hyödyntäminen

- YSE-uudistus
- Kuntavaalitavoitteet ja –vaikuttaminen
- Eurovaalit ja EU-vaikuttaminen
- Lainsäädäntöhankkeet, kuten
 - Rakentamislaki
 - Laki asuinhuoneiston vuokrauksesta
 - Alueidenkäyttölaki
 - Yhdyskuntakehittämis- ja yhdyskuntarakentamislaki
 - Asunto-osakeyhtiölaki
 - EPBD

Rakli

Kiinteistönomistajat
ja rakennuttajat

Toimintasuunnitelma 2025

Toimintasuunnitelma 2025

Lisäarvoa asiakkaalle

- Hybridityön vaikutukset ja parhaat käytännöt
- Resurssiviisaus tilojen kiertotalouden keinoin
- Asuinalueiden kehittäminen ja turvallisuus
- Parempaa markkinatietoa kiinteistöliiketoiminnan tueksi

Yhteiskuntavastuuta rakentaen

- Kiinteistöalan energiatehokkuussopimus ja kysyntäjouston edistäminen
- Sosiaalisen vastuun nykytilanne ja tunnistettavat toimenpiteet
- Kestävyyssraportoinnin KiraESRS -hankkeen jalkauttaminen
- Kiinteistöjen kyberturvallisuuden edistäminen

Tuottavuuden parantaminen

- Johtamisen kehittämisen tapahtumasarja
- Rakennuttamisen tehostaminen painotuksena korjausrakentaminen ja lean
- YSE:n uudistamisprosessi
- Tiedolla johtamisen ja tekoälyn toimenpiteet

Sääntelymomentumin hyödyntäminen

- EU-vaikuttaminen ja kansainvälisten verkostojen vahvistaminen
- Lainsäädäntövaikuttamishankkeet
- Uuden sääntelyn soveltaminen ja arviointi sekä vaikutukset jäsenistöön
- Kuntavaalivaikuttaminen ennen ja jälkeen vaalien